

**СВОДНЫЙ ОТЧЕТ**  
об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального  
нормативного правового акта

**1. Общая информация.**

**1.1. Разработчик:**

**Управление строительства и архитектуры администрации  
Чайковского городского округа**

**1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового  
акта (далее - правовой акт):**

**«О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
Фокинского сельского поселения Чайковского муниципального района  
Пермского края»**

**1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта:**

**Февраль 2021 года.**

**1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и  
инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты  
предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких  
субъектов:**

**физические лица, юридические лица, действующие на территории  
Чайковского городского округа**

**1.5. Контактное лицо разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес  
электронной почты):**

**Кузубердина Марианна Павловна, начальник Управления  
строительства и архитектуры администрации Чайковского городского  
округа, 8(34241) 44054, [arch@tchaik.ru](mailto:arch@tchaik.ru)**

**1.6. Порядок оценки регулирующего воздействия общий.**

**2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое  
правовое регулирование.**

**2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:**

**Отсутствует возможность оформления прав собственности на  
земельные участки и объекты капитального строительства.**

**2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с  
наличием проблемы, их количественная оценка: недовольство граждан в  
связи с отсутствием возможности оформления прав собственности на  
земельные участки и объекты капитального строительства.**

**2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства  
органов местного самоуправления:**

**полномочия по внесению изменений в правила землепользования и  
застойки закреплены за органом местного самоуправления частью 1 статьи  
32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также пунктом 26  
части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г № 131-ФЗ «Об  
общих принципах организации местного самоуправления в Российской  
Федерации».**

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования: для оформления прав собственности и эффективного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей: Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации.

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы: приведение правил землепользования и застройки Фокинского сельского поселения Чайковского муниципального района Пермского края, в актуальную версию, для предоставления возможности гражданам регистрировать права собственности на земельные участки и объекты капитального строительства.

5. Описание изменений функций, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации
Наименование органов местного самоуправления: Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа		
Функция (полномочие, обязанность или право) 1.1: внесение изменений в правила землепользования и застройки Фокинского сельского поселения Чайковского муниципального района Пермского края	Изменяемая	Использование правил землепользования и застройки Фокинского сельского поселения Чайковского муниципального района Пермского края, в актуальной версии, для предоставления возможности гражданам регистрировать права собственности на земельные участки и объекты капитального строительства

6. Оценка расходов (доходов) бюджета Чайковского городского округа, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

дополнительных расходов бюджета Чайковского городского округа не потребуется.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

*вложение дополнительных обязанностей, ограничений на потенциальных адресатов не предусмотрено.*

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

*рисков негативных последствий применения правового регулирования не усматривается.*

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия:

*Правила землепользования и застройки подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте городского округа в сети "Интернет".*

*Подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования*

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования:

*отсутствуют.*

11. Срок проведения публичных консультаций 10 рабочих дней.

Начальник Управления строительства  
и архитектуры администрации  
Чайковского городского округа

М.П. Кузубердина