

Пермский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.11.2019

№ 1871

**Об утверждении документации
по планировке территории в с.
Фоки Чайковского городского
округа**

На основании статей 8, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, постановления администрации Чайковского городского округа от 22.04.2019 № 868 «О подготовке документации по планировке территории в с. Фоки Чайковского городского округа», заключения о результатах публичных слушаний от 6 ноября 2019 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории в с. Фоки Чайковского городского округа.
2. Признать утратившим силу постановление администрации Чайковского городского округа от 25 ноября 2019 г. № 1847 «Об утверждении документации по планировке территории в с. Фоки Чайковского городского округа».
3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава городского округа –
глава администрации
Чайковского городского округа

Ю.Г. Востриков

Протокол публичных слушаний

Город Чайковский

«30» октября 2019 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на публичные слушания вынесена документация по планировке территории в с. Фоки. Чайковского городского округа, организатором публичных слушаний является управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Огни Камы» от 27.09.2019 № 182-185, материалы размещены на сайте администрации Чайковского городского округа по адресу в сети Интернет: <http://chaikovskiyregion.ru/>

Информация о начале публичных слушаний: г. Чайковский: 30 октября 2019 года в 11.00 часов в кабинете 32 здания администрации Чайковского городского округа по адресу: г. Чайковский, ул. Ленина, 67/1.

Публичные слушания проведены в пределах территории Чайковского городского округа.

Прием предложений и замечаний участников публичных слушаний осуществлялся до 30 октября 2019 года.

СЛУШАЛИ:

Документация по планировке территории в с. Фоки. Чайковского городского округа разработана в целях обеспечения устойчивого развития проектируемой территории выделением элементов планировочной структуры, установлением красных линий вновь формируемых кварталов, границ земельных участков на которых расположены объекты капитального строительства. Проект планировки определяет планировочную структуру территории (организация кварталов (групп) жилой застройки, объектов общественного назначения, объектов инженерной инфраструктуры, иных элементов, организация улиц и других территорий общего пользования), а также решает градостроительными методами основные задачи очередности планируемого развития территории. Подготовка проекта межевания территории осуществлена в целях формирования границ земельных участков под существующими объектами (жилая застройка) в соответствии с проектом планировки территории.

Предложения и замечания, поступившие в ходе проведения публичных слушаний:


от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

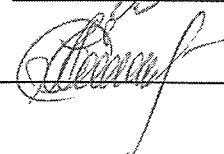
| № | Ф.И.О. (при наличии) гражданина/наименование юридического лица | Дата рождения, адрес места жительства (регистрации)/ОГРН, местонахождение и адрес | Предложения/замечания |
|---|--|---|---|
| 1 | Соломенникова Людмила Ивановна | 06.12.1967, г. Чайковский | В таблице 1. (том 00320.2019.05-ПМТ1.ТЧ) |

| | | | |
|--|--------------------------------|---------------------------|---|
| | | | Наименование столбца 9 «Вид разрешенного использования» заменить на «Принадлежность участка к территориальной зоне». |
| | Соломенникова Людмила Ивановна | 06.12.1967, г. Чайковский | В таблице 1. (том 00320.2019.05-ПМТ1.ТЧ) Столбец 8 заменить в пунктах 1-34 и 36-49 – «2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» на «Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)», в пункте 35 на «Общественное управление 3.8)». |
| | Соломенникова Людмила Ивановна | 06.12.1967, г. Чайковский | В таблице 1. (том 00320.2019.05-ПМТ1.ТЧ) Столбец 9 заменить в пунктах 1-34 и 36-49 – «Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1», в пункте 35 «Общественное управление 3.8)» на «Зона делового, общественного и коммерческого назначения О1)» |

От иных участников публичных слушаний предложений/замечаний не поступало.

Приложение: перечень участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта.

Председатель публичных слушаний:  /М.П. Кузюбердина/

Секретарь публичных слушаний:  /С.А. Емельянов/

Заключение
о результатах публичных слушаний
от «06» ноября 2019 года город Чайковский

Настоящее заключение подготовлено управлением строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа на основании протокола публичных слушаний от «30» октября 2019 г. по проекту документации по планировке территории в с. Фоки. Чайковского городского округа.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Огни Камы» от 27.09.2019 № 182-185, материалы размещены на сайте администрации Чайковского городского округа по адресу в сети Интернет: <http://chaikovskiyregion.ru/>

Место и время проведения обсуждения проекта: г. Чайковский: 30 октября 2019 года в 11.00 часов в кабинете 32 здания администрации Чайковского городского округа по адресу: г. Чайковский, ул. Ленина, 67/1.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в публичных слушаниях, составило: 8 человек.


По результатам рассмотрения замечаний и предложений участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания, установлено:


| N | Содержание внесенных предложений/замечаний | Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника публичных слушаний | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний |
|---|---|--|--|
| 1 | В таблице 1. (том 00320.2019.05-ПМТ1.ТЧ) Наименование столбца 9 «Вид разрешенного использования» заменить на «Принадлежность участка к территориальной зоне». | «За» - 8 «Воздержались» - 0 «Против» - 0 | Внесены изменения в документацию |
| 2 | В таблице 1. (том 00320.2019.05-ПМТ1.ТЧ) Столбец 8 заменить в пунктах 1-34 и 36-49 – «2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» на «Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)», в пункте 35 на «Общественное управление | «За» - 8 «Воздержались» - 0 «Против» - 0 | Внесены изменения в документацию |

| | | |
|--|---|---|
| 3.8)». | | |
| <p>В таблице 1. (том 00320.2019.05-ПМТ1.ТЧ) Столбец 9 заменить в пунктах 1-34 и 36-49 – «Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1», в пункте 35 «Общественное управление 3.8)» на «Зона делового, общественного и коммерческого назначения О1)»</p> | <p>«За» - 8 «Воздержались» - 0 «Против» - 0</p> | <p>Внесены изменения в документацию</p> |

По результатам рассмотрения замечаний и предложений иных участников публичных слушаний не поступало.

Процедура публичных слушаний соблюдена.

Председатель публичных слушаний:  /М.П. Кузюбердина/

Секретарь публичных слушаний:  /С.А. Емельянов/